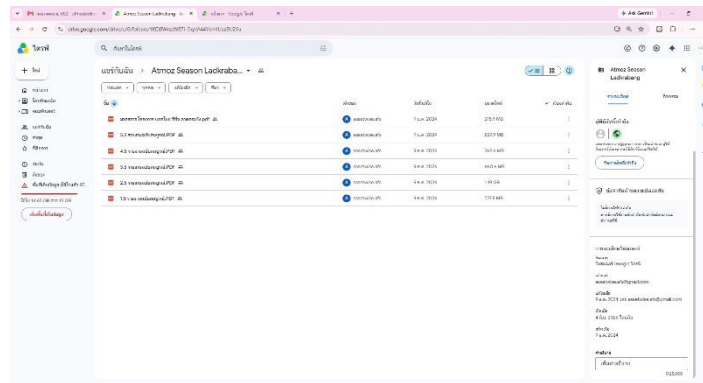


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ระยะต้นเนินการ
ฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



หัวข้อ	ส่งถึง	ส่งเมื่อ	ขนาดไฟล์	จำนวน
เอกสารใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1
ใบเสนอราคา (Bidding)	Atmoz Season Ladkrabang	1 Jun 2024	251 KB	1

รูปที่ 1 การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลฯ ผ่านทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (Email)



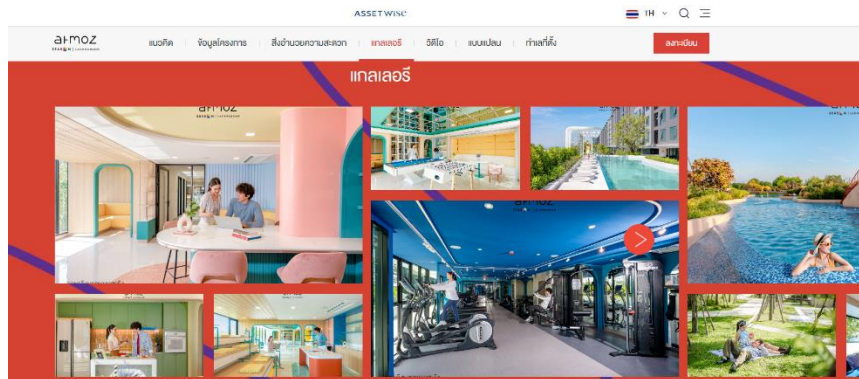
รูปที่ 2 สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง



รูปที่ 3 สภาพปัจจุบันของโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง



รูปที่ 3 (ต่อ) สภาพปัจจุบันของโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง



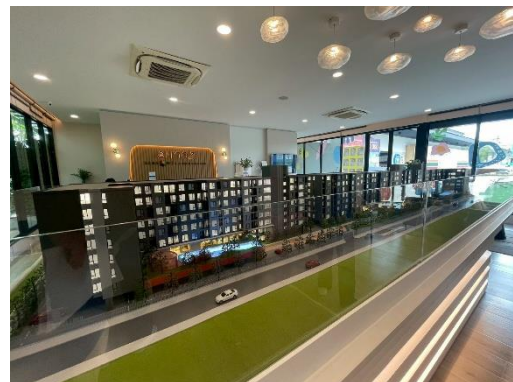
รูปที่ 4 สื่อโฆษณาออนไลน์



รูปที่ 5 ทรัพย์สินส่วนกลาง



รูปที่ 5 (ต่อ) ทรัพย์สินส่วนกลาง



รูปที่ 6 สำนักงานขาย และโมเดลแสดงสื่อการขาย



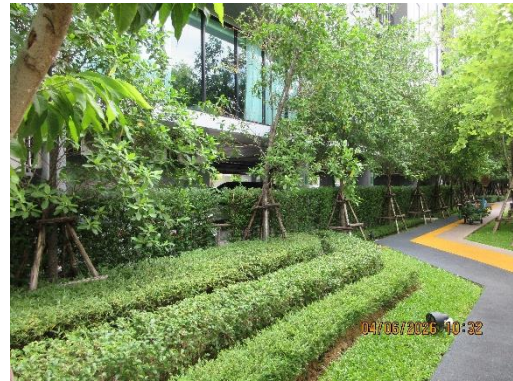
รูปที่ 7 สภาพผิวจราจรบนที่ดินการขัณฑ์ (ถนนการะจำยอม)



รูปที่ 8 พื้นที่ว่าง โฉนดที่ดินเลขที่ 65850 เลขที่ดิน 3522



รูปที่ 9 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



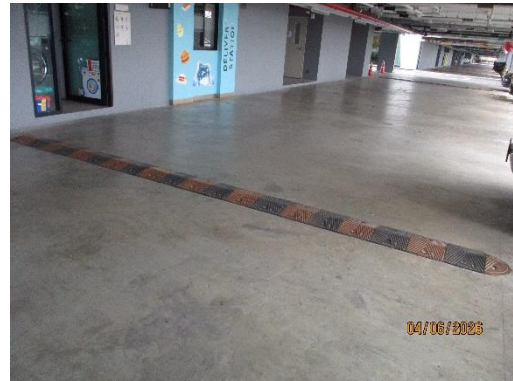
รูปที่ 10 การปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1 และบริเวณชั้น 2



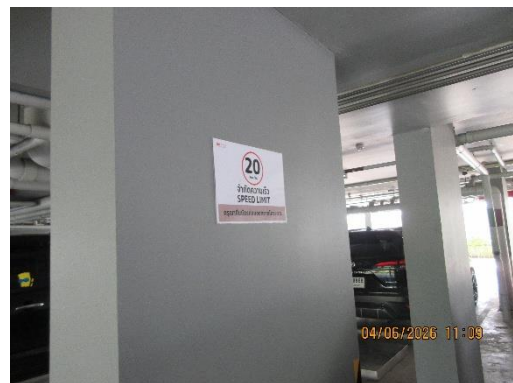
รูปที่ 11 ท่อระบายน้ำ และบ่อพักการระบายน้ำ



รูปที่ 12 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ



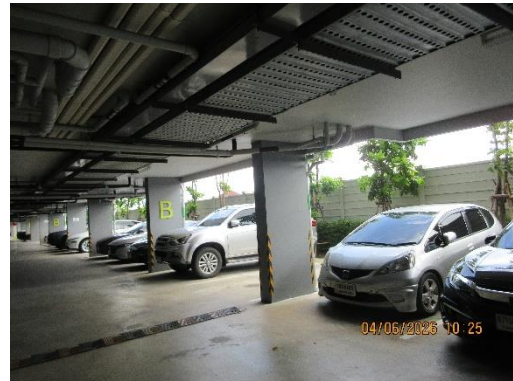
รูปที่ 13 การติดตั้งสันชะลอความเร็ว บนผิวถนนภายในโครงการ



รูปที่ 14 ป้ายเตือนจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง



รูปที่ 15 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดผิวการจราจรและถนนภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 16 พื้นที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1



รูปที่ 17 ป้ายประกาศ "กรุณาดับเครื่องยนต์" ในบริเวณพื้นที่จอดรถ





ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

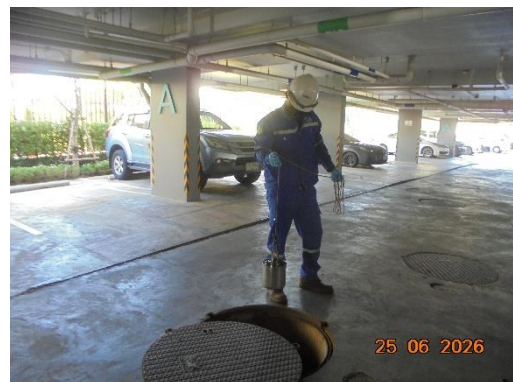


ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

รูปที่ 19 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัด น้ำเสีย อาคาร A



บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

รูปที่ 20 การตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัด น้ำเสีย อาคาร B



บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัด น้ำเสีย อาคาร C



บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C



บริเวณบ่อพักน้ำริมถนนการะจ่ายอม



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ

รูปที่ 20 การตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 21 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 22 ป้ายรณรงค์ให้หยุดใช้ผลิตภัณฑ์ซักล้างที่มีส่วนประกอบของไนเตรตและฟอสเฟต



อาคาร A

รูปที่ 23 ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า



อาคาร B



อาคาร C

รูปที่ 23 (ต่อ) ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



รูปที่ 24 ระบบสูบน้ำในอาคาร



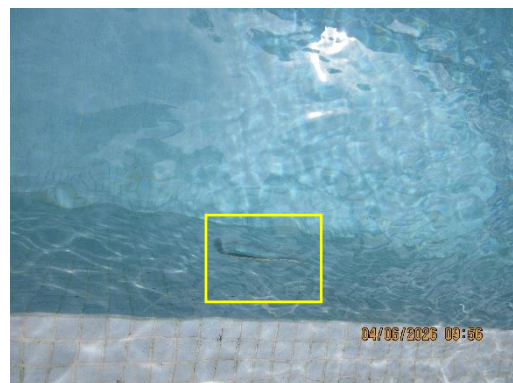
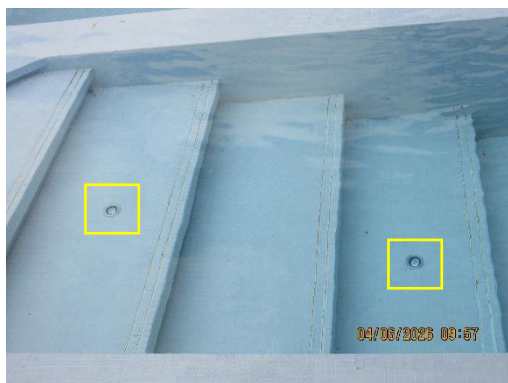
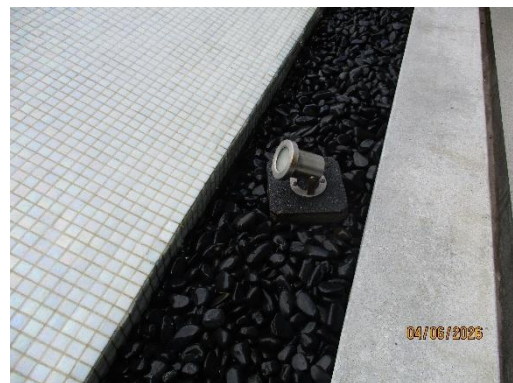
รูปที่ 27 การเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ



รูปที่ 28 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ



รูปที่ 29 แม่บ้านใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ



รูปที่ 30 ไฟฟ้าส่องสว่างทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำ



รูปที่ 30 (ต่อ) ไฟฟ้าส่องสว่างทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำ



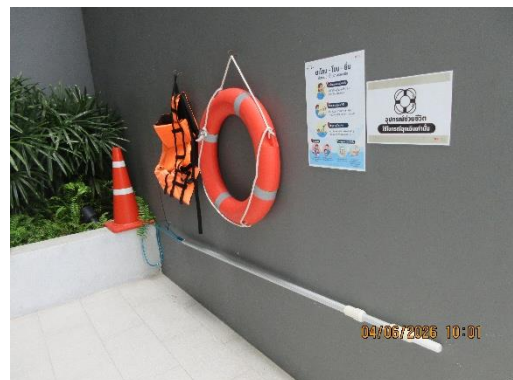
รูปที่ 31 ป้ายบอกระดับความลึก



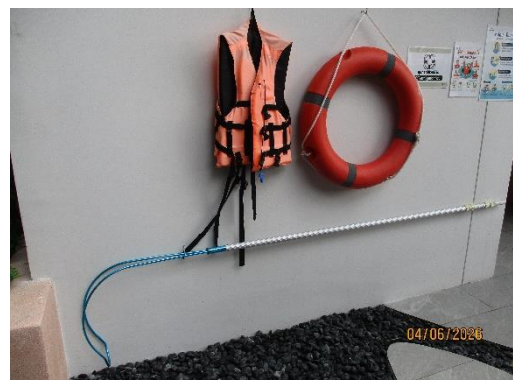
รูปที่ 32 ทางเดินขอบสระ



รูปที่ 32 (ต่อ) ทางเดินขอบสระ



รูปที่ 33 ไม่ช่วยชีวิต



รูปที่ 34 ห่วงชูชีพ



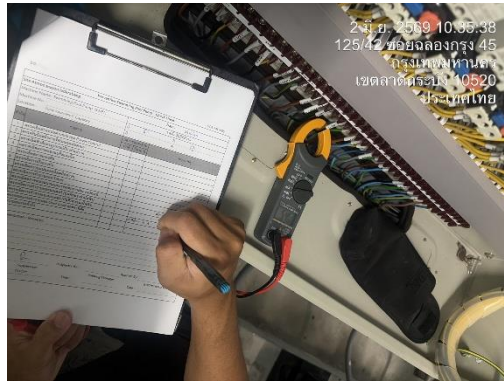
รูปที่ 35 กล้องวงจรปิดบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 36 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ



รูปที่ 37 การตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 38 ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบแสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



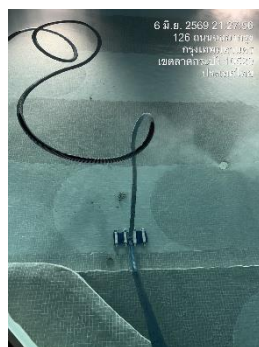
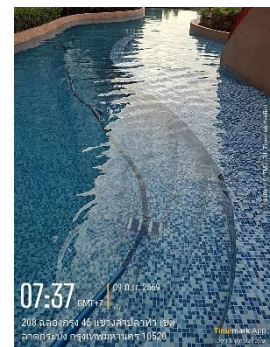
รูปที่ 39 ป้ายกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ



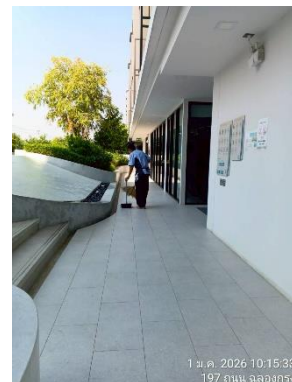
รูปที่ 40 ระบบเกลือ



รูปที่ 41 ควบคุมการเดินระบบกรองน้ำ



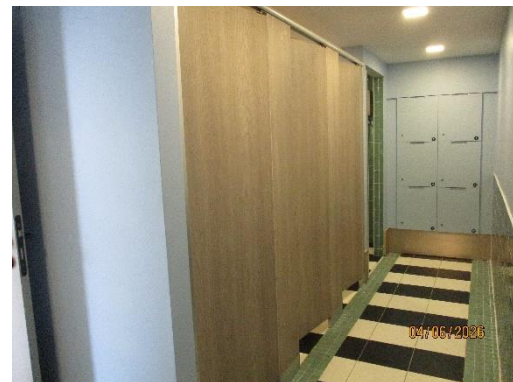
รูปที่ 42 การดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง



รูปที่ 43 พนักงานทำความสะอาด คูแและทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินโดยรอบ



รูปที่ 44 จุดชำระล้างร่างกาย ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ และห้องล็อกเกอร์



รูปที่ 44 (ต่อ) จุดชำระล้างร่างกาย ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ และห้องล็อกเกอร์



รูปที่ 45 คูแกล ตรวจสอบ และปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



บริเวณส่วนต้น อาคาร A



บริเวณส่วนลึก อาคาร A



บริเวณส่วนต้น อาคาร C



บริเวณส่วนลึก อาคาร C

รูปที่ 46 การตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 47 ควมคุมดูแลและล้างระบบกรองทราย



รูปที่ 48 ดิฝกรองที่ปลายท่อน้ำทิ้งจากการ Backwash สระว่ายน้ำ



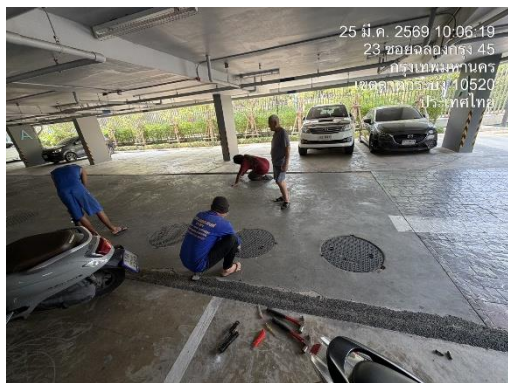
รูปที่ 49 สระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก



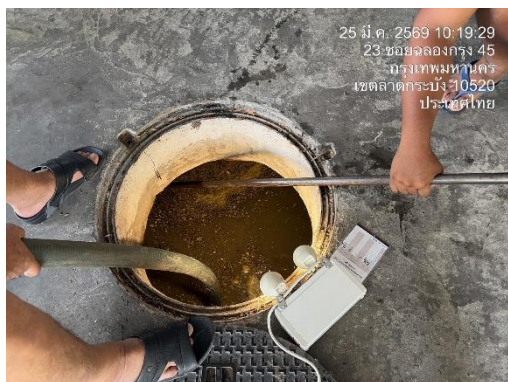
รูปที่ 50 รางระบายน้ำล้นมีฝาดรอบสระว่ายน้ำ



รูปที่ 51 บ่อดินบำบัด Aerosol โดยมีการปลูกพืชคลุมดิน



รูปที่ 52 การสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย



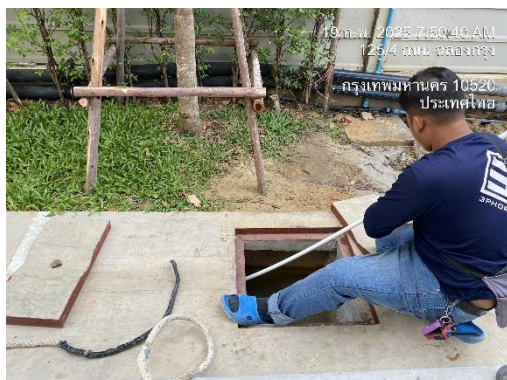
รูปที่ 53 การสูบน้ำสิ่งปฏิกูล



รูปที่ 54 บริเวณปลายท่อน้ำที่ระบายออกสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำในถนนการจราจร



รูปที่ 55 การประชุม และแจ้งข่าวสารแก่ผู้พักอาศัย



รูปที่ 56 การขุดลอกทางระบายน้ำและตัดตะกอนดิน



รูปที่ 57 ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง



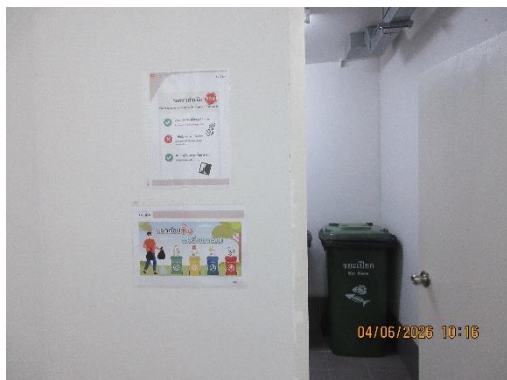
รูปที่ 58 ถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง



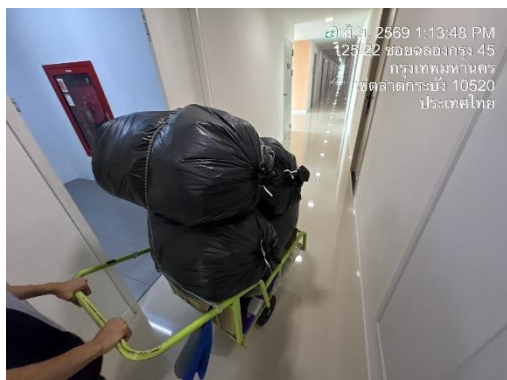
รูปที่ 59 ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ



รูปที่ 59 (ต่อ) ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ



รูปที่ 60 ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย



รูปที่ 61 การขนย้ายมูลฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 61 (ต่อ) การขนย้ายมูลฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 62 ป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ส่งเสียงดังรบกวนและปิดประตูห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกครั้ง



รูปที่ 63 ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 63 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 64 เครื่องดูดอากาศไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแยก



รูปที่ 65 สภาพพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย



รูปที่ 66 ประตูเปิด-ปิดตรงรั้ว บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ



รูปที่ 67 ทำความสะอาดฉีดล้างและฆ่าเชื้อโรคห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 68 ไม่มีการนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตลาดกระบัง



รูปที่ 69 พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย



รูปที่ 70 ระบบไฟฟ้าปกติ



รูปที่ 70 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าปกติ



รูปที่ 71 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน



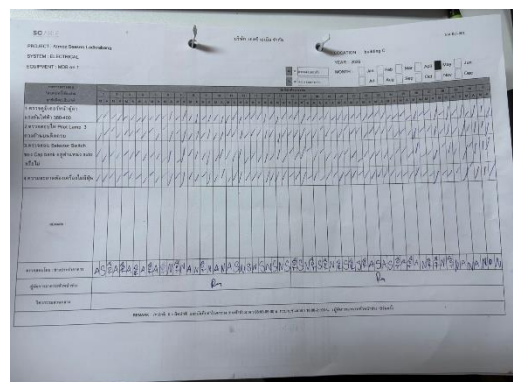
รูปที่ 71 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน



รูปที่ 72 ตัดแต่งกิ่งไม้ ไม่ให้มีส่วนใดล้ำเข้าไปในหม้อแปลงไฟฟ้า



รูปที่ 73 ป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง”



รูปที่ 74 การตรวจสอบการทำงานและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า



รูปที่ 75 ตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟ



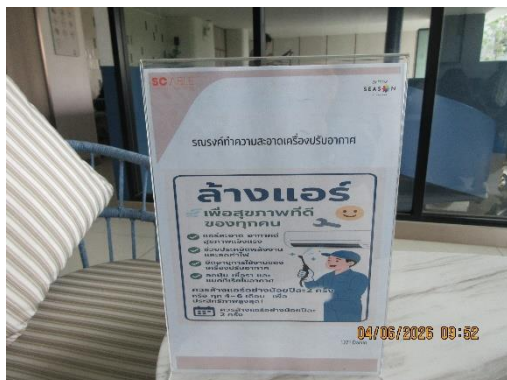
รูปที่ 76 หลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED)



รูปที่ 77 ตั้งเวลาปิดประตูไฟฟ้าอัตโนมัติ



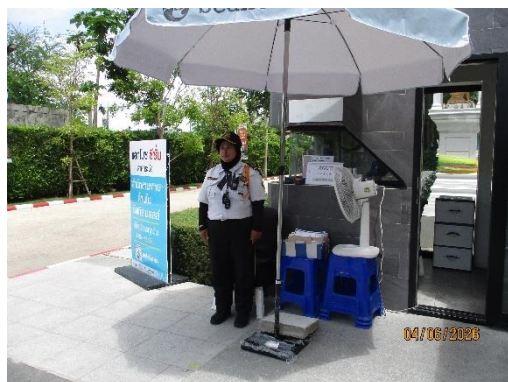
รูปที่ 78 ป้ายแสดงเลขชั้น



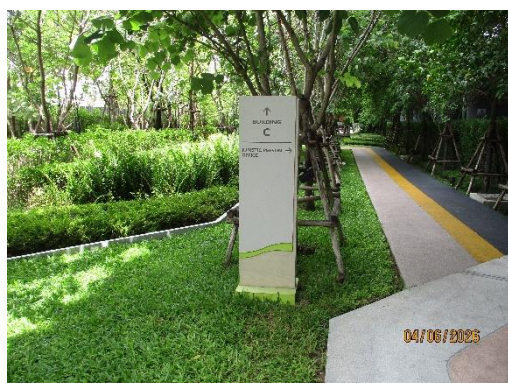
รูปที่ 79 ป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์การล้างเครื่องปรับอากาศ



รูปที่ 80 ป้ายประชาสัมพันธ์การปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม (25-26 องศาเซลเซียส)



รูปที่ 81 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดการจราจร



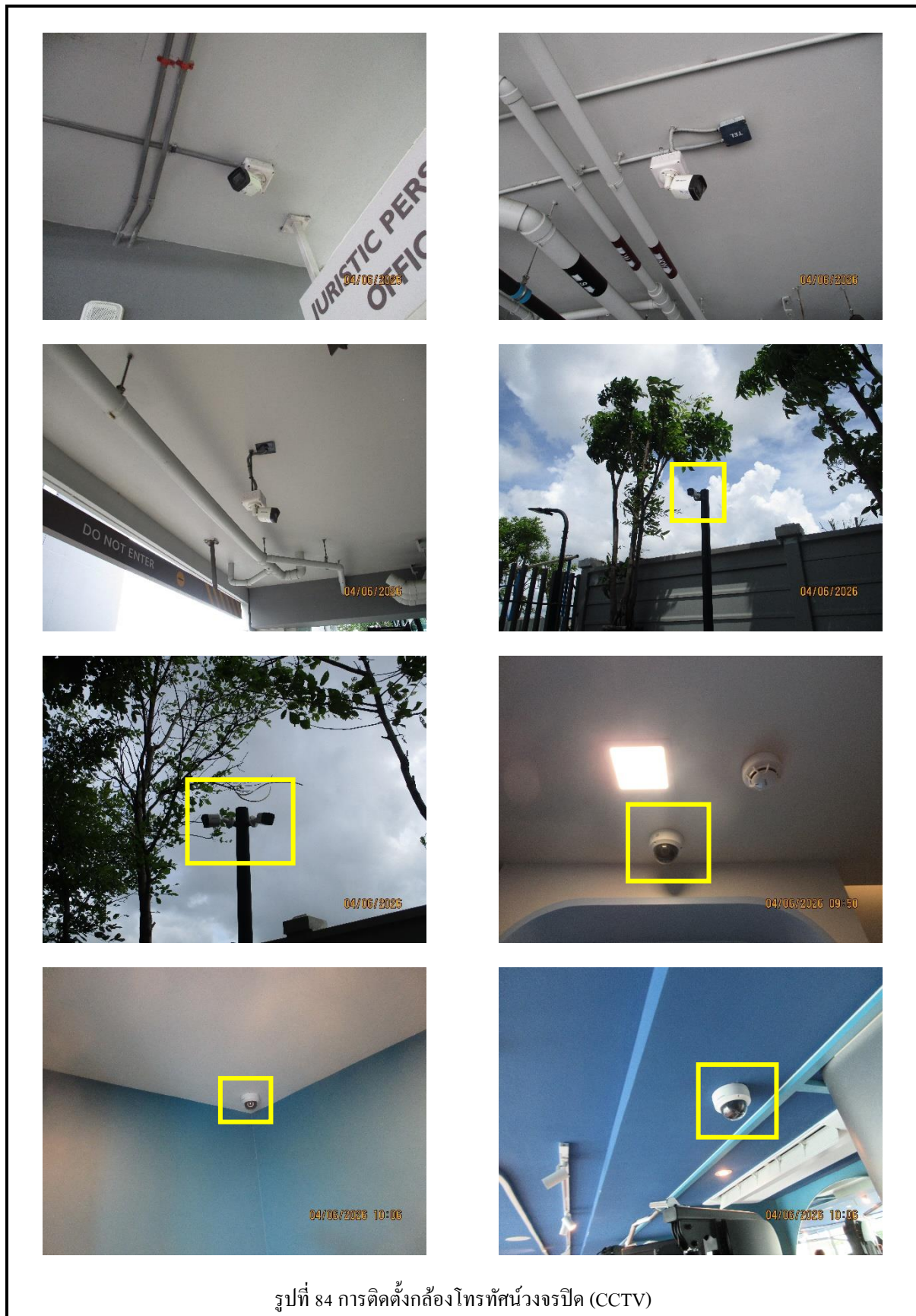
รูปที่ 82 ป้ายบอกทิศทางจราจร และเครื่องหมายจราจรบนพื้น



รูปที่ 82 (ต่อ) ป้ายบอกทิศทางจราจร และเครื่องหมายจราจรบนพื้น

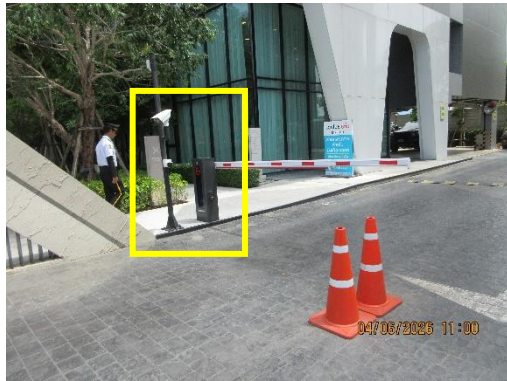


รูปที่ 83 ป้ายห้ามจอดรถยนต์ และเครื่องหมายแสดงขอบทางห้ามหยุดรถ





รูปที่ 85 ติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณภายในและภายนอกโครงการ



รูปที่ 86 ระบบกล้องจดจำป้ายทะเบียนรถยนต์อัตโนมัติ



รูปที่ 87 ถนนภายในโครงการ



อาคาร A



อาคาร B

รูปที่ 88 ระบบท่อเย็นและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



อาคาร C

รูปที่ 88 (ต่อ) ระบบท่อขึ้นและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



รูปที่ 89 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC)



รูปที่ 90 ประตูฉุกเฉิน



รูปที่ 91 ถังดับเพลิงมือถือนอกตู้ FHC



รูปที่ 91 (ต่อ) ถังดับเพลิงมือถือนอกตู้ FHC



รูปที่ 92 ถังดับเพลิงมือถือ ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂)



รูปที่ 92 (ต่อ) ถังดับเพลิงมือถือ ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂)



รูปที่ 93 เครื่องตัดไฟรั่ว ภายในห้องไฟฟ้าของอาคาร B



รูปที่ 94 ติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิดผงเคมีแห้ง คาร์บอนไดออกไซด์ ใกล้เคียงบริเวณช่องจอดรถยนต์ชาร์จพลังงานไฟฟ้า



รูปที่ 95 เครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณช่องจอดรถยนต์ชาร์จพลังงานไฟฟ้า



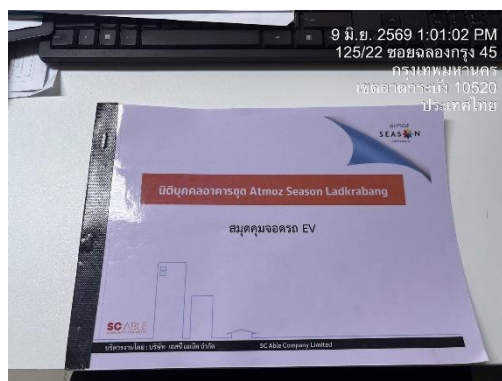
รูปที่ 96 แผงแสดงผลเพลิงไหม้ ที่ติดตั้งในห้องควบคุม ภายในสำนักงานนิติฯ อาคาร B



รูปที่ 97 กล้องวงจรปิดที่หันมายังบริเวณช่องจอดรถยนต์ชาร์จพลังงานไฟฟ้า



รูปที่ 98 จอมอนิเตอร์ที่ห้องควบคุม



รูปที่ 99 สมุดลงทะเบียนรถยนต์พลังงานไฟฟ้า



เครื่องตรวจจับความร้อน



เครื่องตรวจจับควัน



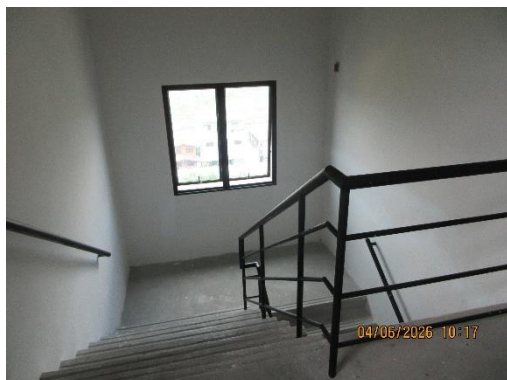
ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปที่ 100 ระบบเตือนอัคคีภัย

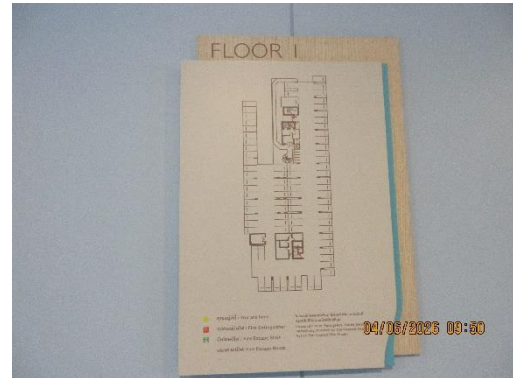


โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปที่ 100 (ต่อ) ระบบเตือนอัคคีภัย



รูปที่ 101 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 102 แผนผังแสดงตำแหน่งห้อง ที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประดู/ทางหนีไฟ บริเวณหน้าโถงลิฟต์



รูปที่ 103 แพลนแผนผังของอาคาร เก็บไว้ภายในห้องนิติบุคคลอาคารชุด



อาคาร A



อาคาร B

รูปที่ 104 จดรวมพลของโครงการ



อาคาร C

รูปที่ 104 (ต่อ) จุฬรวมพลของโครงการ



รูปที่ 105 การอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้



รูปที่ 106 ช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง



รูปที่ 107 ฝาดังระบบบำบัดน้ำเสีย ฝาดัง 2 ชั้น Double Seal



รูปที่ 108 มาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 108 (ต่อ) มาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว



ระยะห่างระหว่างอาคาร



ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ

รูปที่ 109 ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



ห้องน้ำสำหรับผู้พิการและผู้สูงอายุ



ลิฟต์ผู้พิการ

รูปที่ 109 (ต่อ) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



รูปที่ 110 ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ



รูปที่ 111 ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค



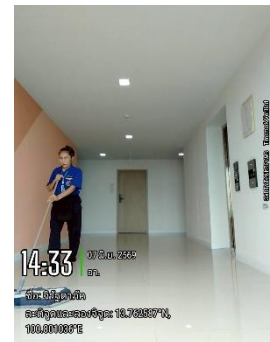
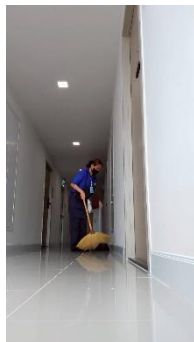
รูปที่ 112 ห้องเครื่องของโครงการ



รูปที่ 113 ถังมูลฝอยที่มีฝาปิดของพื้นที่ส่วนกลาง



รูปที่ 114 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค บริเวณห้องพักขยะประจำชั้น



รูปที่ 115 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร



รูปที่ 116 ปิดประตูห้องพักขยะ



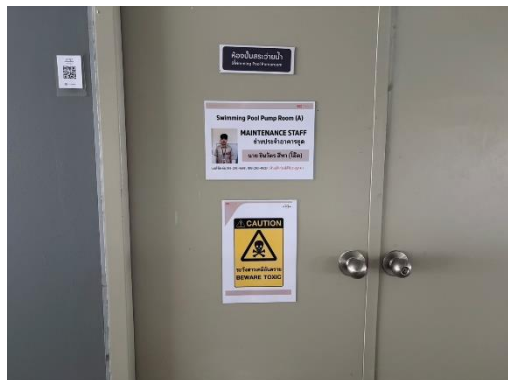
รูปที่ 117 ค้ำยันไม้ยืนต้น



รูปที่ 118 พนักงานทำงานด้วยความระมัดระวังเมื่อทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า



รูปที่ 119 คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์



รูปที่ 120 ห้องเก็บสารเคมี



รูปที่ 121 สบู่เหลวสำหรับล้างมือภายในห้องน้ำส่วนกลาง



รูปที่ 122 พนักงานทำความสะอาดสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน



รูปที่ 123 พัดลมท่อดูดอากาศ



รูปที่ 124 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



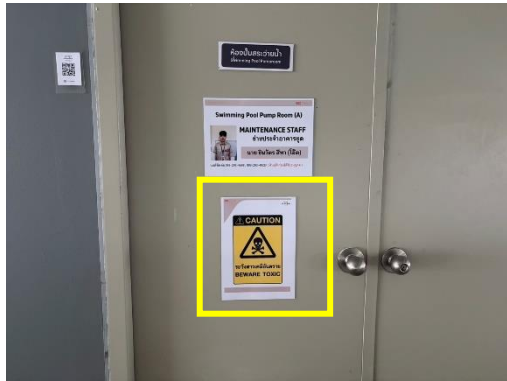
รูปที่ 124 (ต่อ) ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 125 อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการจัดสวน



รูปที่ 126 เจ้าหน้าที่สวมถุงมือยางก่อนสัมผัสสารเคมี



รูปที่ 127 ป้ายเตือนให้ระมัดระวังในการใช้สารเคมี



รูปที่ 128 เจ้าหน้าที่/แม่บ้าน/คนสวน ทำงานในพื้นที่ที่อากาศถ่ายเท



รูปที่ 129 พัดลมระบายอากาศภายในอาคาร



รูปที่ 130 หลอดไฟภายในห้องเครื่อง



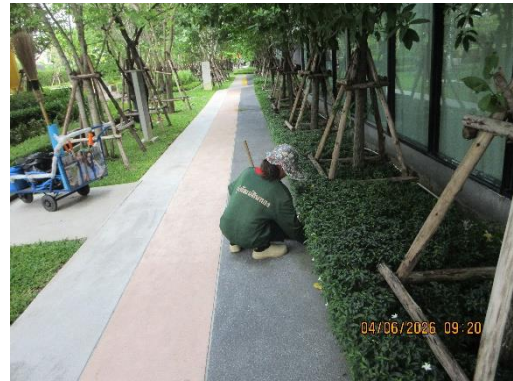
รูปที่ 130 (ต่อ) หลอดไฟภายในห้องเครื่อง



รูปที่ 131 ปิดประตูห้องปั้มน้ำให้สนิทตลอดเวลา



รูปที่ 132 คนสวนดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้ปุ๋ยต้นไม้



รูปที่ 133 การกำจัดวัชพืช วัชพืช กาฝาก



รูปที่ 134 สายยางรดที่บริเวณโคนต้นไม้



รูปที่ 135 คนสวนคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียว



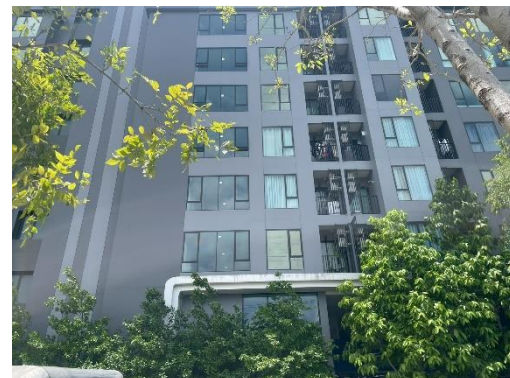
รูปที่ 135 (ต่อ) คนสวนคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 136 สีอาคาร



รูปที่ 137 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ไม่กระทำการใดที่ก่อให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น



รูปที่ 138 กระจกของโครงการ



รูปที่ 139 ระบบโทรทัศน โทรศัพท และอินเทอร์เน็ต



รูปที่ 140 คิวอาร์โค้ดบริเวณป้อมยาม สำหรับรับเรื่องร้องเรียน

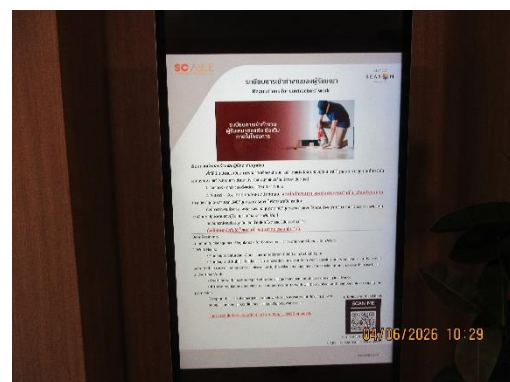
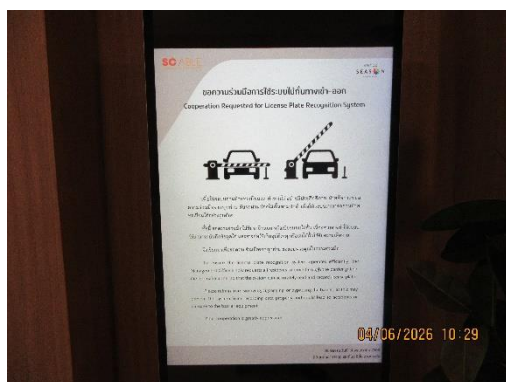
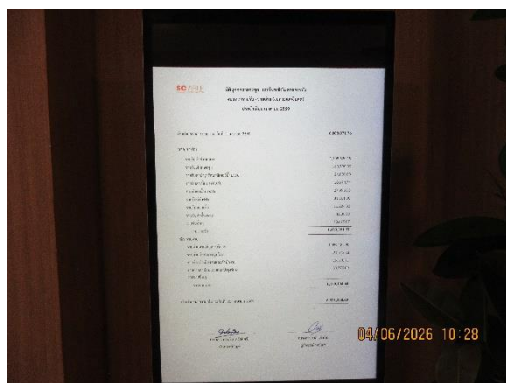
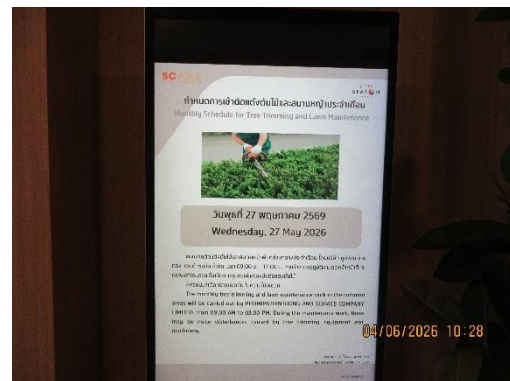


รูปที่ 141 ป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมเบอร์โทรติดต่อ



รูปที่ 142 ตรวจสอบสิ่งผิดปกติหม้อแปลงไฟฟ้า

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอทมอส ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ระยะดำเนินการ
ฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 143 งานประชาสัมพันธ์ของโครงการ





รูปที่ 145 ติดป้าย “ห้ามมีสิ่งกีดขวางประตู”



รูปที่ 146 ป้ายเตือนมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม